



MERCREDI 17 JUILLET 2024 | ARRAS

LA MAISON DU LOGEMENT POUR TOUS : UN LIEU UNIQUE POUR TOUTES LES DÉMARCHES

La Maison du Logement pour Tous est un nouvel espace inédit en France, situé au sein de l'agence Pas-de-Calais habitat d'Arras Centre. Elle facilite les démarches des habitants à la recherche d'un logement à louer ou à vendre, proposant une offre centralisée avec le bailleur Maisons & Cités, sa coopérative Maisons & Cités Accession ainsi que Coopartois pour Pas-de-Calais habitat.

Elle a été inaugurée ce 17 juillet par Jean-Louis Cottigny, Président de Pas-de-Calais habitat, Lionel Courdavault, Président de Maisons & Cités Accession, Bruno Fontalirand, Directeur général de Pas-de-Calais habitat et de Coopartois et Jean-François Champion, Directeur général de Maisons & Cités.

Un partenariat qui ne date pas d'hier...

En octobre 2020, la signature d'une convention de partenariat avec Maisons & Cités en présence de la Banque des territoires, sous l'égide du Conseil départemental, permet aux deux bailleurs de développer des projets communs. Pendant deux ans, ils ont appris à travailler ensemble.

La fin de la convention n'a pas mis un terme aux échanges et au travail collaboratif.

Par exemple, Maisons & Cités a répondu à l'appel d'offres de Pas-de-Calais habitat concernant la maîtrise d'ouvrage pour la réhabilitation de la Cité de Belgique à Loos-en-Gohelle.

...Mais qui se renforce

L'accès à un logement social conduit souvent les demandeurs à devoir se déplacer chez différents bailleurs. Grâce à cette vitrine partagée, ils peuvent trouver, à un seul et même endroit, une offre de logements à louer mais aussi à vendre.

La Maison du Logement pour Tous propose une vitrine pour la vente et deux vitrines pour la location avec une offre partagée de logements classés par typologie.

En se mettant au service du locataire ou de l'accédant,

Pas-de-Calais habitat et Maisons & Cités répondent en un même lieu aux besoins des familles nombreuses mais aussi à ceux de personnes seules.

À la Maison du Logement pour Tous, on y trouve précisément pour :

- **Pas-de-Calais habitat**, des logements sociaux collectifs et individuels à louer sur l'Arrageois et à vendre dans plus de 214 communes du Pas-de-Calais.
- **Coopartois**, des logements neufs en accession sociale.
- **Maisons & Cités**, des logements sociaux à louer et à vendre sur le territoire de la Communauté Urbaine d'Arras.
- **Maisons & Cités Accession**, des logements neufs en accession sociale.

En effet, des logements sociaux sont aussi à la vente avec des dispositifs d'accès à la propriété, comme le Prêt Social Location Accession (PSLA). Celui-ci permet à des ménages, sous plafonds de ressources, de devenir propriétaires de leur résidence principale, à prix maîtrisé avec un statut de locataire accédant.

Le logo de Pas-de-Calais habitat ne disparaît pas mais s'intègre dans une identité commune « Maison du Logement pour Tous ».

Cette initiative pourrait bien évidemment s'étendre à d'autres bailleurs sociaux.

La coopération entre les quatre entreprises a vocation à se développer puisque leurs conseils d'administration respectifs ont délibéré le principe d'un Groupement d'Intérêt Économique (GIE) permettant de mutualiser leurs politiques de vente et les moyens mis à disposition de leurs maîtrises d'ouvrage respectives.

Infos pratiques : la Maison du Logement pour Tous est ouverte le lundi et le jeudi de 9h à 12h et de 14h à 17h, le mardi de 8h30 à 12h30, le mercredi de 9h30 à 12h et le vendredi de 13h30 à 17h.

Les permanences de Maisons & Cités ont lieu le lundi et le mercredi de 9h à 12h, le vendredi de 14h à 17h. Elle se situe au 13 rue de la Housse à Arras.

Contacts presse



Céline Vicongne · Chargée des relations presse · celine.vicongne@pasdecalais-habitat.fr · 03 2116 86 20 / 07 88 75 10 12

Emilie Caffier · Chargée de communication · emilie.caffier@maisonsetcites.fr · 03 27 95 47 73 / 06 63 31 75 98